

Comune di Castelnuovo Belbo (Asti)

Recepimento del “Manuale per il recupero del patrimonio architettonico e paesaggistico” (Volumi 1 e 2), realizzato dal GAL Terre Astigiane nelle colline patrimonio dell’umanità, Operazione 7.6.3

DELIBERAZIONE CONSIGLIO COMUNALE N. 21 DEL 18.11.2019.

RECEPIMENTO DEI “MANUALI PER IL RECUPERO DEL PATRIMONIO ARCHITETTONICO E PAESAGGISTICO” – OPERAZIONE 7.6.3 ELABORATI DAL GAL TERRE ASTIGIANE.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamate le deliberazioni del Consiglio Comunale n. 18 del 15.12.2015 e n. 1 del 16.04.2016 con le quali l’ Amministrazione Comunale ha deliberato di aderire al Gruppo di Azione Locale in forma di Società Cooperativa a responsabilità limitata denominato “Gruppo di Azione Locale – GAL – Terre Astigiane nelle Colline Patrimonio dell’Umanità, S.r.l.” , approvando lo schema di statuto.

Considerato che:

- il GAL è rappresentativo del tessuto socio-economico del territorio del Sud Astigiano e si propone di promuovere tutte le iniziative che possano contribuire ad uno sviluppo di qualità del sistema economico-territoriale dell’astigiano e del Monferrato in generale, nel rispetto dei valori propri del territorio e dell’ambiente;
- il GAL ha provveduto a redigere il “Manuale per il recupero del patrimonio architettonico e paesaggistico” (Volumi 1 e 2), Operazione 7.6.3 “Redazione/adequamento dei manuali per il recupero del patrimonio architettonico rurale e del paesaggio”, nell’ambito della Misura 19 - CLLD Leader del Programma di Sviluppo Rurale 2014-2020 della Regione Piemonte e con riferimento al Piano di Sviluppo Locale PSL 2014-2020 del GAL Terre Astigiane nelle colline patrimonio dell’umanità “Il territorio e le sue risorse per avviare nuovi percorsi di sviluppo nelle colline astigiane patrimonio dell’umanità”;
- il manuale rappresenta uno strumento di consultazione, contiene le linee di indirizzo, buone prassi di intervento, citazione di interventi esemplari, che possono contribuire in maniera significativa come base per le trasformazioni del patrimonio architettonico e paesaggistico; è stato realizzato con il fine di fornire indirizzi e linee guida, di valenza prescrittiva o vincolante, per gli interventi di recupero, costituendo un contributo per garantire qualità e coerenza rispetto alle caratteristiche tipologiche e paesaggistiche del territorio;

Preso atto che:

- il “Manuale per il recupero del patrimonio architettonico e paesaggistico” è stato approvato con Determina Dirigenziale della Regione Piemonte n. 2987 del 27/10/2016;
- il “Manuale per il recupero del patrimonio architettonico e paesaggistico” è stato approvato da parte del Consiglio di Amministrazione del GAL Terre Astigiane nelle Colline Patrimonio dell’Umanità nella seduta del 24 gennaio 2019;

Considerato che occorre procedere al recepimento del suddetto manuale nella strumentazione urbanistica comunale, quale allegato al Regolamento Edilizio;

Preso atto che tale approvazione viene espressamente richiesta per l'eventuale partecipazione all'operazione 7.6.4 "Interventi di riqualificazione degli elementi tipici del paesaggio e del patrimonio architettonico rurale", con la quale il GAL erogherà contributi per il recupero di beni e manufatti sul territorio di sua competenza;

Acquisito il parere preventivo favorevole del Responsabile del servizio interessato, in ordine alla regolarità tecnica amministrativa, ai sensi dell'art. 49 e 147bis del D.Lgs. n. 267/2000 e del vigente Regolamento controlli Interni;

Acquisito il parere preventivo favorevole del Responsabile del servizio interessato, in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 e 147bis del D.Lgs. n. 267/2000 e del vigente Regolamento controlli Interni;

Richiamato il D. Lgs. N. 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

Con n. 6 voti favorevoli, n.0 contrari e n. 0 astenuti,

DELIBERA

1. Di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Di recepire il "Manuale per il recupero del patrimonio architettonico e paesaggistico" (Volumi 1 e 2), realizzato dal GAL Terre Astigiane nelle colline patrimonio dell'umanità, Operazione 7.6.3 "Redazione/adequamento dei manuali per il recupero del patrimonio architettonico rurale e del paesaggio", nell'ambito della Misura 19 - CLLD Leader del Programma di Sviluppo Rurale 2014-2020 della Regione Piemonte e con riferimento al Piano di Sviluppo Locale PSL 2014-2020 del GAL Terre Astigiane nelle colline patrimonio dell'umanità "Il territorio e le sue risorse per avviare nuovi percorsi di sviluppo nelle colline astigiane patrimonio dell'umanità", approvato con Determinazione Dirigenziale della Regione Piemonte n. 2987 del 27/10/2016, che non comporta impegni normativi e precisamente:
 - ne approva le indicazioni ritenendole coerenti con l'analisi delle specificità urbanistiche, architettoniche, paesaggistiche del territorio;
 - ne approva le linee guida quali indirizzi di buona prassi per la metodologia di analisi e intervento, per gli approfondimenti progettuali, per eventuali future integrazioni del presente Regolamento Edilizio e degli Strumenti di pianificazione territoriale.
3. Di demandare al Responsabile del Servizio gli adempimenti di competenza.
4. Di dare atto che l'adozione del suddetto documento rappresenta un'integrazione al Regolamento Edilizio Comunale vigente e che pertanto la presente Deliberazione dovrà essere trasmessa alla Regione Piemonte e dovrà essere pubblicata per estratto sul B.U.R.
5. Di trasmettere copia della presente deliberazione di recepimento del Manuale come allegati al R.E.C., al GAL Terre Astigiane nelle colline patrimonio dell'umanità.
6. Di dare atto che il suddetto manuale verrà allegato al Regolamento Edilizio vigente e pubblicato sul proprio sito web istituzionale e sul sito web del GAL Terre Astigiane.

Infine il Consiglio Comunale, stante l'urgenza di provvedere, con successiva separata ed unanime votazione

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del d.Lgs. n. 267/2000.

Il Presidente
ALLINERI Aldo

Il Segretario Comunale
Dott. ssa Francesca Ganci